



▼ Ponto de Encontro

No Reino de Guaracangalha

Antonio Reis

Após ter tirado uma pequena férias, estamos de volta, só que hoje não iremos escrever nada do Reino da fantasia, mas vamos escrever um pouco das aberrações aprovadas pela Câmara Municipal passada, (e que a Prefeitura está querendo cumprir), a qual estava em fim de mandato e era totalmente capacho da Administração, porque para aprovarem umas Leis absurdas somente sendo totalmente subserviente. Mas vamos lá: Artigo 16º Diz que todo terreno deverá ser mantido limpo. Ótimo, mas o Parágrafo 1º conclui: A capinação deverá ser realizada pelo menos três vezes ao ano, e toda vez que for julgado necessário, a juízo da autoridade competente. (e se a autoridade não for com sua cara e achar que você deve capinar toda semana?)

Artigo 35º Diz: As residências deverão receber revestimento adequado nas partes INTERNAS e EXTERNAS, sempre que seja necessário, e ainda o Artigo 36º conclui: A prefeitura poderá declarar insalubre toda construção ou habitação que não reúna condições de higiene indispensáveis, podendo, inclusive, ordenar sua interdição ou DEMOLIÇÃO. Pergunto: e as casas de bloco ou tijolo à vista?, e ainda se não tem higiene, é só limpar e não DEMOLIR.

Artigo 73º Parágrafo único: Sempre que necessário, a juízo da fiscalização sanitária, os estabelecimentos deverão ser pintados ou REFORMADOS.

Volta a pergunta: e se o fiscal não for com sua cara, e pedir uma reforma todo mês? e se tem Alvará é porque a construção reuniu as condições obrigatórias, não sendo mais necessário reforma.

Artigo 123º: Não é permitido banho nos rios e ribeirões do município. Artigo 254º: Estabelece horários para o funcionamento do comércio, e no item II letra a diz: para o comércio de modo geral abertura às 8:00 h (oito horas) e fechamento às 19:00 h (dezenove horas).

Artigo 255º: Os estabelecimentos comerciais, mediante requerimento

à Prefeitura, E DESDE QUE ELA NÃO JULGUE INCONVENIENTE, poderá ter autorização para funcionar após as 19:00 horas.

Retorna a pergunta: e se ela não for com sua cara?

Artigo 287º parágrafo 1º - Cassada a licença, não poderá o proprietário do estabelecimento durante o período de 3 (três) anos, obter outra para o mesmo ramo de atividade, salvo se for revogada a cassação.

Pergunta: E se ele teve a licença cassada pelo prédio não ter condições de abrigar aquele tipo de comércio, e ele alugou outro que reúna todas as condições necessárias? ficará ainda na dependência da Administração ir com a cara dele? Se ele cumpriu as exigências da Lei a Administração não tem obrigação de deixá-lo trabalhar? Como podem ver essas são apenas algumas aberrações aprovadas pela legislatura passada, tem muito mais como, é proibido carregar galinha viva pelos pés, mas vamos a questão principal que é o sofrido comércio de nossa Cidade.

Guararema sendo uma Cidade que se diz turística, deveria permitir o funcionamento do comércio em qualquer horário, desde que dentro de algumas regras, não ao bel prazer da fiscalização ou da administração, porque sempre que diz a critério da fiscalização ou da Administração, gera dúvidas e caminhos para apenar algumas pessoas, perseguir outras, comprar votos e mesmo levar bola (propina); deve-se isso sim estabelecer regras, e quem quiser funcionar é só cumprir todas as exigências e pronto, não escutar picuinhas de vizinhos ou carolas que não tem o que fazer e ficam se preocupando com a vida dos outros, quando tiver denuncia de barulho basta aplicar o código de postura (Artigo 126º) ou a lei do silêncio e pronto; e com isso estaremos gerando muito mais empregos que doando terrenos para indústrias, porque teremos o comerciante, sua família e alguns empregados trabalhando, cada comércio aberto após as 19:00 horas estará gerando no mínimo três (3) empregos fora a família do proprietário. A Kautex com toda

despesa dada ao município gerou apenas 14 empregos, cinco comércios abertos após às 19:00 horas geram muito mais que isso, e sem despesa.

Temos também a questão dos prazos que a Prefeitura leva para liberar um Alvará, porque de acordo com o fiscal enquanto não sair o Alvará o comerciante não pode abrir suas portas, só que para abrir a firma ele é obrigado a já ter alugado o ponto, e com isso o aluguel esta correndo, chegando o dia deverá ser pago; conheço casos em que a Administração já levou mais de 6 (seis) meses, isto é venceu o ano (o Alvará é anual) e ela não respondeu, com isso de acordo com a Lei a pessoa não pode abrir o comércio. Será que foi falta de propina? Não sei. Atualmente temos diversos casos de pedido sem resposta, e o comerciante está fechado, perdendo a mercadoria e pagando aluguel.

Lembro a alguns anos atras vinha a noite para cidade esperar minha filha que vinha de Mogi no ultimo ônibus, e via varias pessoas na praça esperando alguém que viria no ultimo ônibus. Pergunto: porque na praça? Resposta: na praça tínhamos movimento graças aos comércios abertos a meia noite. Comércio aberto a noite traz segurança, se todos fecharmos, as ruas ficarão desertas quando os jovens vierem da escola, facilitando a vida de assaltantes ou estupradores. Por isso eu digo: A Srª Prefeita deveria se preocupar com coisas maiores do que ficar ouvindo picuinha de carolas (se elas estivessem em casa a noite não veriam os bares abertos) ou mesmo acreditando em concorrentes dos bares, que são os dogueiros, e principalmente um apenado que fica fazendo fofoca para poder faturar mais, porque ele geralmente vira a madrugada, e estando os bares fechados ele vende mais. Cadê a Associação Comercial de Guararema, que não se preocupa com o que está acontecendo com o comércio de nossa cidade?

Vamos acordar!!

Efeitos & Defeitos

“O que está acontecendo com nossa prefeitura até entendemos mas, colocar os vereadores no relatório da CEI é perseguição sim.”

Ver. Djalma de Faria

“Produziram um relatório fajuto, que atestava estar tudo legal com o processo das obras do asfalto.”

Ver. Lair, referindo-se ao relatório do Ver. Jedião

“Em parte, os responsáveis pelos trambiques conseguiram o que queriam, ganhar bastante tempo...”

Ver. Lair

“... afinal o dinheiro é público e é sagrado, e tem que ser respeitado.”

Ver. Noel Pereira

“...hoje vivem cinquenta milhões na miséria, devido a esses ladrões do dinheiro público que estão espalhados pelo país.”

Ver. Jacy de Pádua - PSB

“...relatório esse baseado numa análise que não existiu, de engenheiro que sequer teve

competência de assumir...”

Ver. Jacy de Pádua - PSB, referindo-se ao relatório do Ver. Jedião

“A TV Diário está fazendo agora umas pequenas imagens das máquinas novas que a prefeitura adquiriu, onde aparece um cidadão e diz assim: - Agora Guararema vai ter o que merece - Será que ele não pensa assim: e também meu bolso cresce.”

Ver. Luiz Pereira

“Eu não vejo participação popular em nenhum momento nessa administração.”

Ver. Moscatelli

“No relatório só estão relacionados os fatos que a auditoria comprovou e os fatos que as testemunhas também comprovam, então, não inventei nada, não coloquei nada a mais...”

Ver. Moscatelli

“Eu lamento que alguns vereadores tenham se complicado nesse processo em defesa do poder executivo.”

Ver. Moscatelli

DECLARAÇÃO PÚBLICA

Eu, Rogério Rodrigues Rocha, brasileiro, solteiro, empresário, portador do RG nº 25.182.006-3 e CPF nº 283.214.778-01, residente à rua João Rodrigues do Nascimento, 354, Freguesia da Escada, Guararema, CEP 08900-000, vem a público informar que não tem nenhuma relação empregatícia, contratual ou comercial com a empresa J.C. de Oliveira Editora - ME, não tendo qualquer responsabilidade pelo site de propriedade da mesma, bem como pelo anúncio veiculado no jornal de sua propriedade. As medidas cabíveis estão sendo tomadas.

Rogério Rodrigues Rocha



HERBALIFE

um estilo de vida

Êxito no controle de peso

(11) 4693.3070
(11) 9938.2606

E-mail: gscunha@uol.com.br

JP J. PÁDUA
GRÁFICOS LTDA.

impressos com qualidade

Tel./Fax: (11) 4693.2112

Rua Dona Laurinda, 270 (Centro) - Guararema/SP

F&BI

FERRAZ & ASSOCIADOS

BUREAU DE INVESTIGAÇÕES

CONSULTAS JURÍDICAS - NACIONAIS E INTERNACIONAIS - PRIVATE EYE

CONSULTE-NOS (Mensagens 24h)

Tel./Fax: (11) 4796.4444

Cel. (11) 9332.5724

e-mail: ferraz_associados2001@yahoo.com

Droga
Rede
Gen

O melhor atendimento. O menor preço.

Descontos de 10 a 40%

(11) 4693.4603/ 4693.2032